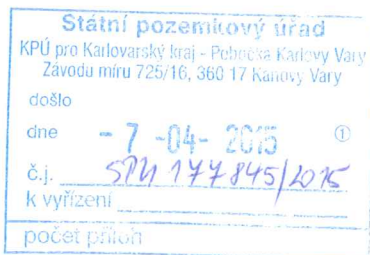




DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
ul. 28 října 184
261 13 Příbram

exp. uražen

Z-05-SI-SUL-05-01-01-02_5368



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj, pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, Stará Role
360 17 Karlovy Vary

Vaše značka/ze dne
SPU 090928/2015

Naše značka
D300/02640/2015-OSLB

Vyřizuje/Tel.
V. Černoch/318644143
cernoch@diamo.cz

Příbram
2015-04-01

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice

Na základě Vašeho oznámení ze dne 18. 3. 2015, zn. SPU 090928/2015 o zahájení řízení k výše uvedenému Vám sdělujeme, že katastrální území Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice není dotčeno důlními díly vedenými ve správě DIAMO s. p., o. z. SUL Příbram po bývalých uranových dolech a bývalém s. p. Rudné doly Příbram.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod
Správa uranových ložisek
Příbram
- 15 -

Ing. Karel Škvor
vedoucí odd. správy ložisek,
břemen a geologie

Tel.: +420 318 644 111
Fax: +420 318 627 114
E-mail: sul@diamo.cz

IČ: 00002739
DIČ: CZ00002739
www.diamo.cz

Obchodní rejstřík:
Městský soud Praha
Oddíl A vložka 27458

Bankovní spojení:
ČSOB, a. s., Praha
č. ú. 8010-0404327843/0300





Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	27-03-2015 ①
č.j.	574 160881/2015
k vyřízení	
počet příloh	

Klárov 131/3, 118 21 Praha 1

Státní pozemkový úřad
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / kontakt	Místo odeslání / dne
SPÚ090928/2015 18.3.2015	CGS 630/15/04121/III-281	J.Šťávoňová	Praha 24.3.2015

Věc: Dražov - KPÚ

Dne 16.3.2015 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice. Po prostudování podkladů a map Vám sdělujeme:

1. V zájmovém území nejsou evidována žádná výhradní ložiska nerostných surovin, jejichž ochranou a evidencí by byla pověřena naše organizace (ve smyslu § 8 zákona č.44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů).
2. Rovněž se zde nenachází žádné území s předpokládanými výskyty ložisek tj. s prognózními zdroji, jejichž ochranu by byly povinny zajistit orgány územního plánování a stavební úřady ve smyslu ustanovení §13, odst. 1 zákona č.62/1988 Sb. o geologických pracích ve znění pozdějších předpisů a §15 horního zákona.

S pozdravem

Česká geologická služba
útvar Geofond - Kostelní 26, P7
Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
IČ: 00025798 DIČ: CZ00025798

RNDr. Jaroslav Novák
vedoucí odboru geologické prozkoumanosti
a vlivů důlní činnosti

Klárov 131/3,
118 21 Praha 1
tel. (+420) 257 089 411
fax (+420) 257 531 376

Geologická 6,
152 00 Praha 5
tel. (+420) 251 085 111
fax (+420) 251 818 748

Kostelní 26,
170 06 Praha 7
tel. (+420) 234 742 111
fax (+420) 234 742 290

Leitnerova 22,
658 69 Brno
tel. (+420) 543 429 200
fax (+420) 543 212 370

Dačického náměstí 11
284 01 Kutná hora
tel. (+420) 327 512 220
fax (+420) 327 512 220

IČ 00025798, DIČ CZ 00025798
Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s., Praha 1
č. ú. 87530011/0100

lep. levranda

SOG-441/173/2015 – str. 1/4

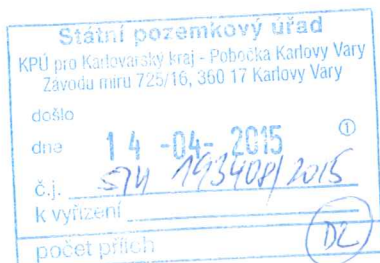


Česká geologická služba

SPRÁVA OBLASTNÍCH GEOLOGŮ

Klárov 131/3

118 21 Praha 1



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Pobočka Karlovy Vary

Závodu Míru 725/16

360 17 KARLOVY VARY

Váš dopis zn. ze dne

SPU 090928/2015 – 18.03.2015

Naše značka

ČGS-441/15/0449/SOG-441/173/2015

Vyřizuje

RNDr. Vladimír Žáček

Praha dne

14.04.2015

Věc: stanovisko ČGS k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, předkládá na základě oznámení Státního pozemkového úřadu - Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, pobočky Karlovy Vary (č.j. SPU 090928/2015 ze dne 18. března 2015), stanovisko k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice. Stanovisko ČGS se v předmětném území zejména vztahuje na existenci chráněných ložiskových území (CHLÚ), výhradních ložisek, případně poddolovaných území po historické těžbě.

Předmětem komplexní pozemkové úpravy ve výše zmíněných katastrálních územích je uspořádání pozemků tak, aby byla zajištěna jejich přístupnost a aby byly vytvořeny podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Současně se zajišťují podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodního hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.

Česká geologická služba uvádí po prostudování a vyhodnocení příslušných materiálů níže uvedené skutečnosti:

Základní geologická charakteristika zájmového území

Geologické podloží řešeného území tvoří převážně hrubě zrnitý granit karlovarského plutonu, západně od obce Hlinky vystupuje těleso terciérních vulkanitů (alkalické bazaltické horniny

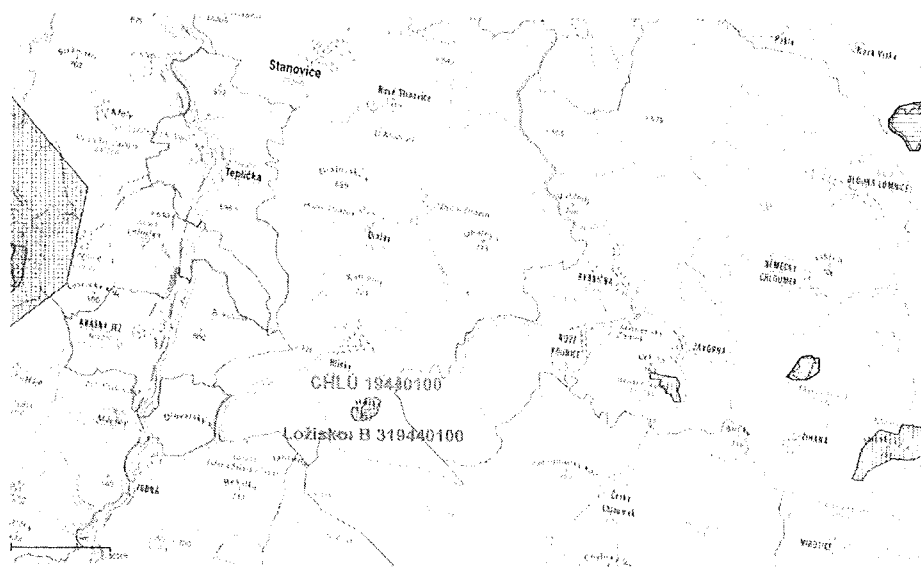
a pyroklastika). V podloží vulkanických hornin jsou místy zachovány terciární stěrky, písky a křemence. V údolí potoků a na svazích údolí jsou v nevelkém rozsahu vyvinuty svahové a fluvialní hlinitopísčité až písčité sedimenty kvartérního stáří.

Zájmové území bylo v minulosti předmětem inženýrskogeologického, hydrogeologického a ložiskového průzkumu za účelem vyhledávání zdrojů stavebních surovin.

Hydrogeologické poměry řešeného území jsou relativně jednoduché. Podzemní vody jsou dotovány přes výchozové partie srážkovými vodami. Jedná se o hydrogeologický rajon 6112 – Krystalinikum Slavkovského lesa.

Ložisková charakteristika a charakteristika prognózních zdrojů

Na katastrálním území Hlinky, v okolí vrchu Hůrka, se nachází **CHLÚ Hlinky** na stavební kámen (č. 19440100; obr. 1). Součástí tohoto CHLÚ je doposud netěžené výhradní ložisko stavebního kamene Hlinky (B 319440100), které je budováno bazaltem a bazanitem. Na řešeném území se nenachází z hlediska výskytů nerostných surovin žádný další zákonně chráněný objekt, který by tvořil územní limity.

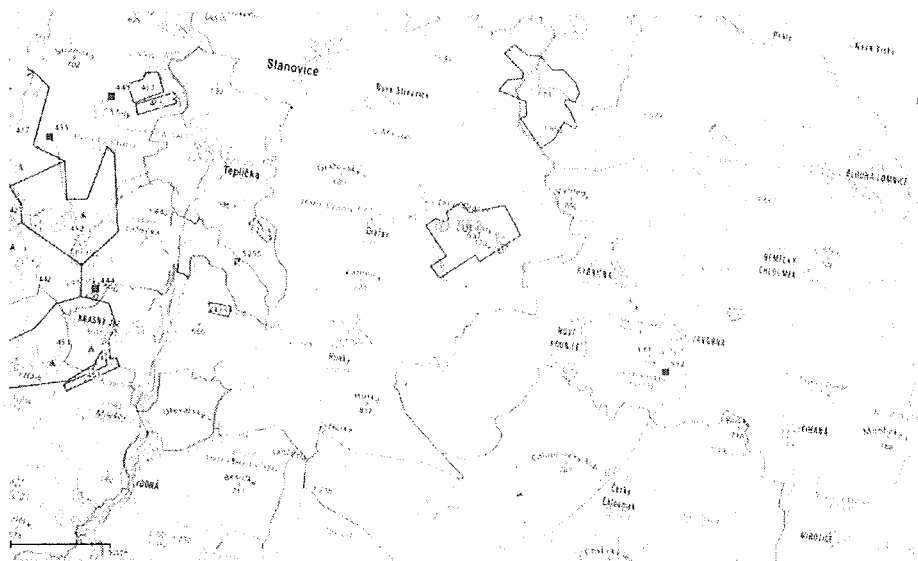


Obr. 1. Přehledná situace řešeného území s lokalizací ložisek nerostných surovin v k.ú. Dražov, Hlinky a Nové Kounice (podklad SurIS ČGS, 2015).

Problematika poddolování zájmového území

Na řešeném území se nachází **poddolované území po těžbě hnědého uhlí Dražov** (ID 553; obr. 2). Těžba probíhala ve dvacátém století před i po druhé světové válce hlubinným způsobem. Toto území může představovat rizikové faktory po těžbě nerostných surovin. V případě využití těchto ploch k stavebním účelům je nutno postupovat dle ČSN 730039 „Navrhování objektu na poddolovaných územích“. Na předmětné ploše se nachází tři **úvodní důlní díla** (otevřená ústí štol), takže je nutné navrhovat omezující opatření pro stavební záměry. Vzhledem k

nejistému rozsahu poddolování doporučuje ČGS zpracování odborného posudku hodnotícího vlivy poddolování báňským znalcem.



Obr. 2. Přehledná situace řešeného území s lokalizací vlivů hornické činnosti v k.ú. Dražov, Hlínky a Nové Kounice (podklad SurIS ČGS, 2015).

Závěry a doporučení

1. V řešeném území se **nachází doposud netěžené výhradní ložisko stavebního kamene Hlínky (B 319440100), které je chráněno CHLÚ Hlínky (19440100).** Část vymezeného území je tak v kolizi s ochranou a evidencí zásob ložisek nerostných surovin, na které se vztahují právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů).
2. V řešeném území se nachází evidované **poddolované území.** V případě využití těchto ploch k stavebním účelům je nutno postupovat dle ČSN 730039 „Navrhování objektu na poddolovaných územích“. Na řešeném poddolovaném území se nachází tři **úvodní důlní díla**, takže **je nutné navrhnout omezující opatření pro stavební záměr.** Vzhledem k nejistému rozsahu poddolování je doporučeno zpracování odborného posudku hodnotícího vlivy poddolování báňským znalcem.
3. V řešeném území se nenacházejí žádné registrované – potenciální, aktivní a stabilizované sesuvy.
4. Podle komplexní radonové informace převládá na zájmovém území vysoký index 3, v oblasti tvořené terciárními vulkanity a sedimenty je index nízký (1) až střední (2).

Zahájené komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice, jejichž podstata spočívá v novém prostorovém a funkčním uspořádání pozemků, kolidují s legislativně chráněnými geologickými fenomény, na což Česká geologická služba tímto stanoviskem upozorňuje.

Jinak Česká geologická služba neuplatňuje připomínky k jejich realizaci a současně sděluje, že nemá v řešeném území žádné své zájmy ani zde nevlastní či nespravuje žádná zařízení, pro něž by bylo třeba vytvářet podmínky k jejich ochraně podle zvláštních právních předpisů.

Stanovisko vypracovali:

RNDr. Vladimír Žáček – oblastní geolog ČGS

Ing. Ilja Kněsl – oblastní specialista ČGS pro ložiskovou geologii

Stanovisko schválila:



Digitálně podepsal
RNDr. Barbora Dudíková
Schulmannová
DN: c=CZ, o=Česká
geologická služba [IČ
00025798], ou=1600,
cn=RNDr. Barbora
Dudíková
Schulmannová,
serialNumber=P445159
Datum: 2015.04.14
09:21:53 +02'00'

RNDr. Barbora Dudíková Schulmannová
zástupce vedoucího Správy oblastních geologů ČGS



Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského

Boženy Němcové 1932, 356 01 Sokolov

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
došlo
dne - 2 - 04 - 2015
č.j. 514/143633/21
k vyřízení
počet příloh

Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Váš dopis značky / ze dne
SPU 090928/2015

Naše značka
SBS/08469/2015/OBÚ-08

Vyřizuje / linka
Ing. Nerad/352350748

V Sokolově
31. 3. 2015

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dražov, Hlinky a Nové Kounice

Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského obdržel dne 18. 3. 2015 Vaše oznámení o zahájení výše uvedeného řízení spolu s žádostí o stanovení podmínek k ochraně zájmů.

Obvodní báňské úřady vedou evidenci dobývacích prostorů a jejich změn, dle znění § 29 odst. 3 zákona č. 44/1988 o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon). Dále dle § 27 odst. 6 horního zákona je stanovení a změna dobývacího prostoru je i rozhodnutím o využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. Dle ust. § 3, odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné stavbou ve vlastnictví státu, pozemky vodních toků a pozemky chráněné podle zvláštních předpisů lze řešit v pozemkových úpravách jen se souhlasem jejich vlastníka a příslušného správního úřadu.

Podle evidence dobývacích prostorů, vedené zdejšími úřady, neleží v katastrálním území Dražov, Hlinky a Nové Kounice žádný dobývací prostor. Z hlediska ochrany nerostného bohatství proto nemá Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského k předmětným pozemkovým úpravám žádné připomínky.

JUDr. Ing. Miloš Matz, Ph.D.
předseda úřadu



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVÍŠTĚ
V LOKTI

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
došlo
dne - 4 -05- 2015 ①
č.j. SPU 231506/2015
k vyřízení
počet příloh

Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Váš dopis čj. | ze dne

SPU 090928/2015 / 18.3.2015

Naše čj.

NPÚ-342/20525/2015

Vyřizuje / tel.

Mgr. Oškera / 352684796

Spisový znak

820.3.4

V Lokti dne

27.4.2015

Věc: Karlovarský kraj, okres Karlovy Vary, obec Stanovice, k.ú. Dražov a k.ú. Hlinky a město Bochov, k.ú. Nové Kounice – komplexní pozemkové úpravy, stanovení podmínek k ochraně zájmů

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti, obdržel dne 18.3.2015 výzvu Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj ze dne 18.3.2015, č.j. SPU 090928/2015 ke stanovení podmínek k ochraně zájmů při komplexních pozemkových úpravách v katastrálních územích Dražov, Hlinky a Nové Kounice.

V katastrálním území Dražov se nachází jedna nemovitá kulturní památka ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně se jedná o kapli sv. Víta, která je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstřík. č. 28078/4-798. Uvedená nemovitá kulturní památka se nachází na pozemcích p.č. st. 59 a p.č. 26/1. Jiné chráněné prvky podle citovaného zákona jako jsou národní kulturní památky a památkově chráněná území se v tomto území nenalézají.

Žádáme, aby u pozemků, na nichž je umístěná shora specifikovaná kulturní památka, bylo naší organizaci sděleno případné rozdělení pozemků či změna jejich číslování.

V katastrálních územích Hlinky a Nové Kounice se nenachází žádné nemovité kulturní památky ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Jiné chráněné prvky podle citovaného zákona jako jsou národní kulturní památky a památkově chráněná území se taktéž v tomto území nenalézají.

Celá katastrální území Dražov, Hlinky a Nové Kounice jsou ve smyslu § 22, odst. 2 výše specifikovaného zákona územím s archeologickými nálezy. Je tak třeba respektovat ustanovení § 21–24 uvedeného zákona.

Pro katastrální území Dražov je v informačním systému Státní archeologický seznam České republiky (dále jen SAS) v současné době prostorově identifikováno jedno území s pozitivními archeologickými nálezy. Jedná se o jádro středověké a novověké vesnice (poř. č. SAS: 11-23-09/2), což je de facto centrum osady Dražov.

Pro katastrální území Hlinky je v informačním systému SAS v současné době prostorově identifikováno jedno území s pozitivními archeologickými nálezy. Jedná se o jádro středověké a novověké vesnice (poř. č. SAS: 11-23-14/1), což je de facto centrum osady Hlinky.

Pro katastrální území Nové Kounice je v informačním systému SAS v současné době prostorově identifikováno jedno území s pozitivními archeologickými nálezy. Jedná se o jádro novověké vesnice (poř. č. SAS: 11-23-15/4), což je de facto centrum osady Nové Kounice.

Elektronická data ke kulturním památkám i k územím s archeologickými nálezy vám zašle na vyžádání generální ředitelství Národního památkového ústavu, Valdštejnské nám. 162/3, 118 00 Praha 1.

Romana Riegerová
ředitelka





Český telekomunikační úřad

ODBOR PRO ZÁPADOČESKOU OBLAST

Doudlevecká 25, pošt. př. 273, 305 73 Plzeň



Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary

došlo
dne 27-03-2015 ①
č.j. 574 160251/2015
k vyřízení
počet příloh 22

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Číslo jednací
ČTÚ-11 555/2015-634

Vaše zn.:
SPU 090928/2015

Vyřizuje/telefon
Mgr. Tereza Bajgarová/377 925 926

Plzeň
25. 3. 2015

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice - vyjádření

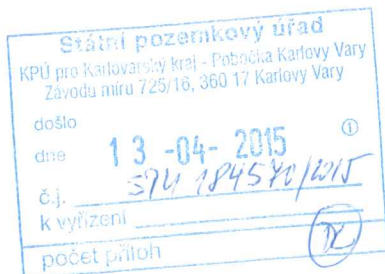
Dne 18. 3. 2015 obdržel Český telekomunikační úřad, odbor pro západočeskou oblast (dále „správní orgán“) oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Dražov s částmi katastrálních území Hlinky a Nové Kounice.

Součástí oznámení je žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů správního orgánu v dotčeném katastrálním území.

K obdržené žádosti správní orgán uvádí, že Český telekomunikační úřad je orgánem státní správy, který nevlastní a neprovozuje v uvedené lokalitě žádná zařízení. V uvedeném katastrálním území nemá Český telekomunikační úřad žádné zájmy.

Mgr. Zdeněk Kleissner, v. r.
vedoucí oddělení kontroly

Za správnost: Mgr. Tereza Bajgarová, 26. 3. 2015
Vypraveno dne: 26. 3. 2015



lep. Lomský

**Ministerstvo obrany ČR
Sekce ekonomická a majetková**

Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01; IČ: 60 16 26 94; IDS:hjyaavk

Sp.zn.: 80670/2015- 8201 - OÚZ - PHA

V Praze dne 9.4.2015

Výtisk jediný

Počet listů: 1

Státní pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Závodu míru 725/16, Stará Role

360 17 Karlovy Vary

**Věc: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dražov s částmi k.ú. Hlinky a Nové Kounice
(k.ú. Dražov, k.ú. Hlinky, k.ú. Nové Kounice)**

Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999sb, o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Benešov, Domažlice, Kladno, Písek, Praha-město, Příbram, Strakonice, Beroun, Cheb, Klatovy, Mladá Boleslav, Plzeň-město, Praha –východ, Tachov, Plzeň-jih, Praha-západ, Rokycany, Karlovy Vary, Plzeň-sever, Prachatice a Sokolov) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Ministerstvo obrany ČR, jehož jménem jedná Andrea BENDOVÁ – referent společné státní správy a samosprávy oddělení ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Sekce ekonomické a majetkové Praha na základě pověření ministra obrany čj.2613/2014-1140 ze dne 5.ledna 2015 ve smyslu § 7, odst.2, zákona č.219/2000 Sb., a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu,

sděluje,

že v zájmovém prostoru, dle předložené dokumentace, SEM Praha neeviduje inženýrské sítě nebo zařízení AČR. Toto sdělení platí po dobu dvou let, ale není souhlasem k provádění stavebních nebo zemních prací v předmětném prostoru. Tato činnost musí být se SEM Praha v rámci územního (sloučeného územního a stavebního) řízení individuálně projednána.

Toto sdělení nenahrazuje souhlas ČR-MO zastoupené AHNM Praha, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je ČR-MO účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí dotčených realizací akce nebo vlastník nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

**Doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO,
Hradební 12/772, Praha 1, PSČ 110 05**

Kontaktní osoba: Bendová, tel. 973 206 246

Referent společné státní správy a samosprávy
Oddělení ochrany územních zájmů
Andrea BENDOVÁ